

Zápis č. 21

z veřejného jednání Zastupitelstva obce Libín, konaného dne 30. 9. 2024 od 18:00 na OÚ v Libíně

Přítomní: Josef Jáchim, Petr Jindra, Václav Číhal, Jan Ježek, Lenka Jachimová, Zdeňka Málková, Daniel Pokorný, Jan Koranda

Omluven: Vladimír Kukačka

Jednání č. 1 - Zahájení – schválení programu jednání, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a jmenoval zapisovatele – Petr Jindra a ověřovatele zápisu – Václav Číhal a Jan Ježek.

Dále starosta seznámil s programem jednání:

1. Zahájení – schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Zápis č. 20 ze zasedání Zastupitelstva obce.
3. Rozpočtové opatření č. 8/2024.
4. Vyhodnocení záměru pronajmout nebytové prostory – pohostinství Spolí.
5. Znovu projednání žádostí na změnu Územního plánu Libín.

a doplnění programu o bod č. 6, 7 a 8

6. Nájemní smlouva na sociální byt č. 3.
7. Oprava části místní komunikace na Spolí – Odměny.
8. Kompostéry do domácností.
9. Diskuze – různé.

Schválení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a programu: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel (přítomno 8)

Jednání č. 2 - zápis č. 20 ze zasedání Zastupitelstva obce

Starosta předložil zastupitelstvu zápis č. 20 z minulého zasedání Zastupitelstva obce Libín pro návaznost jednání.

Jednání č. 3 – Rozpočtové opatření č. 8/2024

Starosta předložil zastupitelstvu jím schválené rozpočtové opatření č. 8/2024. Zastupitelstvo vzalo toto rozpočtové opatření na vědomí.

Jednání č. 4 - Vyhodnocení záměru pronajmout nebytové prostory – pohostinství Spolí

Starosta předložil zastupitelstvu jednu obdrženou nabídku na pronájem nebytových prostor – pohostinství Spolí. Nabídka byla doručena podle zveřejněného Záměru obce od pana Pavla Drechslera, který také provozuje pohostinství v Libíně. Zastupitelé se s nabídkou důkladně seznámili a rozhodli pronajmout prostory pohostinství Spolí panu Drechslerovi.

Usnesení č. 137/2024: Zastupitelstvo obce Libín poměrem 5 hlasů pro a 3 se zdržely (přítomno 8) schválilo pronájem nebytových prostor - pohostinství ve Spolí panu Drechslerovi podle Záměru obce a pověřilo starostu obce uzavřít nájemní smlouvu.

Jednání č. 5 - Znovu projednání žádostí na změnu Územního plánu Libín

Žádosti jsou podány za účelem změny využití pozemků v ÚP. Jedná se o část ÚP ve Slavošovicích, pozemky č. 354 a 367/2 vše v k.ú. Slavošovice u Lišova, kde se jedná o „prostranství veřejné“ a požadovaná změna je na „zeleň soukromou“. Zastupitelé se seznámili se situací okolo těchto pozemků a vrátili se i k ostatním podaným žádostem ve věci změn Územního plánu Libín. Po diskuzi rozhodli znovu odložit rozhodnutí o tom, které návrhy na změnu ÚP zadat zpracovateli do změny ÚP. Začátek zpracování změn ÚP a tzv. standardizace ÚP bylo několikrát odloženo z důvodů nejasnosti v poskytování dotace a technických podkladů zpracovatele (projektanta) pro tzv. standardizaci územních plánů. Termín zpracování není jasný.

Jednání č. 6 - Nájemní smlouva na sociální byt č. 3

Starosta oznámil zastupitelům, že k 31. 10. 2024 končí nájemní smlouva na byt č. 3. Dále starosta předložil zastupitelům doklad o výši příjmů stávajícího nájemce a dodal, že výše příjmů osob bydlících v bytě splňuje podmínky pro prodloužení nájemní smlouvy pro vymezené osoby. Zastupitelstvo bere na vědomí automatické prodloužení nájemní smlouvy podle článku V. bodu 1. Pravidel pro poskytování sociálních bytů.

Jednání č. 7 – Oprava části místní komunikace ze Spolí – Odměny

Starosta předložil zastupitelstvu nabídku na opravu části místní komunikace na Odměny (úsek od protipovodňové strouhy Spolí na vršek ke konci aleje). Nabídku zaslal pan Michal Bumba v hodnotě 271 784,- Kč bez DPH. Na opravu bude použit částečně materiál z obecní skládky v Libíně a větší část materiálu se nakoupí. Zastupitelé s nabídkou na opravu cesty souhlasí a pověřili starostu, aby opravu zadal.

Usnesení č. 138/2024: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 8) schválilo opravu části místní komunikace ze Spolí na Odměny a provede ji pan Michal Bumba za nabídnutou cenu 271 784,- Kč bez DPH.

Jednání č. 8 – Kompostéry do domácností

V lednu roku 2023 obec Libín požádala Svazek měst a obcí Jihočeského kraje (SMOJK) o pořízení kompostérů pro domácí kompostování v celkovém počtu 70 ks. SMOJK na tyto kompostéry dostala dotaci MŽP a Evropské unie. Během listopadu roku 2024 tyto kompostéry budou obci Libín od SMOJK dodány a následně je obec Libín na základě smlouvy o vypůjčce občanům - vypůjčitelům předá k užívání. Kompostéry dostanou občané, kteří v průzkumu o kompostéry měli zájem. Ostatní kompostéry, které obec vzala navíc, budou rozděleny případným novým zájemcům. Všechny kompostéry se musí do 30 dnů rozdat vypůjčitelům od obdržení kompostérů od SMOJK. O zapůjčené kompostéry se musí vypůjčitel řádně starat a udržívat, až do konce udržitelnosti tohoto projektu, to je do 31. 12. 2030.

Jednání č. 9 - Diskuze – různé

9.1. Pojištění členů zásahové jednotky obce Libín – starosta seznámil zastupitele s návrhem úrazového pojištění a pojištění zodpovědnosti pro 12 členů zásahové jednotky od Hasičské vzájemné pojišťovny. Zastupitelé doporučili nejvyšší nabídnuté pojištění.

Zapsáno dne 30. 9. 2024

Zapsal: Petr Jindra

Ověřovatelé zápisu: Václav Číhal

 Jan Ježek

Starosta: Josef Jáchim